

Zaproszenie do składania ofert na

Wykonanie przez firmę ochroniarską dyżurów ochrony mienia i nadzoru nad systemem sygnalizacji pożaru w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym Dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu.

I. Zamawiający

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Nieśłyszących i Słabosłyszących (w skrócie SOSWNIŚ) z siedzibą przy ul. Karola Miarki 4, 47-400 Racibórz, będący jednostką budżetową Województwa Śląskiego, z siedzibą przy ul. Ligonia 46, 40-032 Katowice, Nr NIP do rozliczeń finansowych 954 277 00 64

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie przeprowadzane jest w trybie regulaminowym, zgodnie z regulaminem wewnętrznym SOSWNIŚ przewidzianym dla zamówień o wartości poniżej 130 000zł.

III. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie przez firmę ochroniarską dyżurów ochrony mienia i nadzoru nad systemem sygnalizacji pożaru w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym Dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu.
Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem:
 - obsługę lokalnego systemu monitoringu zlokalizowanego na portierni obiektów Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu przy ul. Karola Miarki 4 przez 15 godzin dziennie, 7 dni w tygodniu w systemie hybrydowym tj.:
 - od godz. 6.00 do 15.00 ochrona będzie pełniona przez osoby zatrudnione w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym Dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu.
 - od godz. 15.00 do 6.00 przez firmę ochroniarską;
 - podejmowanie interwencji w przypadku wystąpienia alarmu ppoż w budynku szkolno-administracyjnym;
 - ochronę fizyczną osób oraz mienia tj. nieruchomości w obrębie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu przy ul. Karola Miarki 4;
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
Usługi dotyczące wykonania przez firmę ochroniarską dyżurów ochrony mienia i nadzoru nad systemem sygnalizacji pożaru w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym Dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu realizowane będą od dnia podpisania umowy do godz. 24:00 dnia 31.12.2025r.
Instalacja monitoringu obejmuje teren wokół budynku przy ul. Karola Miarki 4 oraz wewnątrz budynku szkolno-administracyjnego (klatki schodowe, korytarze) z podglądem w pomieszczeniu portierni.
3. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
 - 79710000-4– Usługi ochroniarskie
 - 98341120-2– Usługi portierskie
 - 79713000-2 dla usług ochrony przeciwpożarowej.

4. W celu prawidłowego sporządzenia oferty zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej budynku oraz oceny stanu faktycznego, aby zapoznać się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
5. Wymóg w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
 - 1) Zgodnie z art. 95 ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), osób, które w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia wykonywać będą następujące czynności:
 - a) monitorowanie (przyjmowanie) i rejestrowanie sygnałów z lokalnego systemu SSP zainstalowanego w Obiekcie Zamawiającego;
 - b) obsługa rejestratora systemu monitoringu, w tym dokonywanie na zlecenie zamawiającego zapisów zarejestrowanych zdarzeń na nośniki zewnętrzne (np.: DVD/CD/PEN DRIVE, HDD) i przekazywanie ich Zamawiającemu w terminie 48 godzin od daty zgłoszenia Zamawiającego;
 - c) ochrona fizyczna Ośrodka przed rabunkiem, pożarem, napadem, kradzieżą, dewastacją, aktami wandalizmu, zgodnie z Regulaminem pracy ochrony osób i mienia;
6. Usługi wykonywane będą w czynnym obiekcie, w którym przebywają i uczą się dzieci z niepełnosprawnościami w sposób zapewniający funkcjonowanie i ciągłość pracy Zamawiającego.

IV. Miejsce i termin wykonania zamówienia

1. Miejsce wykonywania zamówienia: portiernia obiektów Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Dla Nieślyszących i Słabosłyszących w Raciborzu przy ul. Karola Miarki 4
2. Usługi ochrony obiektów Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Dla Nieślyszących i Słabosłyszących w Raciborzu realizowane będą od dnia podpisania umowy do godz. 24:00 dnia 31.12.2025z zastrzeżeniem rozdz. V ust. 5.

V. Kryteria wyboru ofert

1. Zamawiający wybierze do realizacji ofertę Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.
2. Ceną ofertową jest łączna cena netto i brutto podana w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik 1 do Zaproszenia do składania ofert.
3. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.
4. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny ryczałtowej w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.
5. Wykonawca w cenie powinien uwzględnić wszystkie niezbędne koszty zamówienia, w tym m. in.:
 - koszty ubezpieczenia;
 - wszystkie nakłady pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie;
 - koszt wymaganych zasobów technicznych i kadrowych;
 - koszty wzrostu wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej.
6. W przypadku, gdy cena oferty uznanej za najkorzystniejszą przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia Zamawiający podejmie próbę negocjacji ceny lub zastosowania innych rozwiązań technicznych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, odstąpienia od podpisania umowy lub zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku nakazu instytucji nadrzędnej (Województwo Śląskie) zwrotu przyznanych środków na realizację zadania lub zmiany terminu wykonania zadania.

VI. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Gabriela Nowak - *specjalista ds. finansów*
od poniedziałku do piątku tel. 32 415 30 01
e-mail: gnowak@soswnis.pl

VII. Składanie ofert

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **03.10.2025 r do godz. 8:00.**
Ofertę należy złożyć elektronicznie (skan) na adres e-mail: zamowienia@soswnis.pl
2. W temacie e-maila należy wpisać: Wykonanie przez firmę ochroniarską dyżurów ochrony mienia i nadzoru nad systemem sygnalizacji pożaru w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym Dla Nieśłyszących i Słabosłyszących w Raciborzu

VIII. Istotne postanowienia umowy

1. Istotne warunki, które zostaną wprowadzone do umowy zostały określone w załączniku nr 2 – Projekt/wzór umowy. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

IX. Informacje końcowe

Zamawiający do powyższego postępowania nie przewiduje procedury odwołania.

Załączniki

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy

Racibórz, 25 wrzesień 2025r

Zatwierdzam: / - / mgr Agata Tańska
dyrektor SOSWNIŚ